



Izena:	Tel:
Helbidea:	Dosier Zk.:

BIRGAITZEKO LAGUNTZEN eskabidea

Aurkeztu beharreko dokumentazioa

OBRA PRIVATUA

1.- Banakako agiriak

- Banakako eskabidea, behar bezala beteta eta sinatuta.
- Etxebizitzaren **jabeen nortasun-agiriaren** fotokopia.
- Jabetzari buruzko **ohar soil eguneratua**, gehienez hiru hilabeteko antzinatasuna duena. Jabetzaren Erregistroan eskatzen da (Gaztela kalea 7).
- Familia ugariaren tituluaren** fotokopia, etxebizitzak 90 metro koadrotik gorako azalera badu.
- Etxebizitzaren jabetza duenaren familia-eroldaren** udal ziurtagiria, non familia-unitatean bizi diren kide guztiak agertuko baitira.
- Udalarekin zorrik EZ dutela** adierazten duen **ziurtagiria, etxebizitzaren jabe gisa agertzen diren pertsona bakoitzeko bat**. Herritarrei laguntzeko bulegoetan (gizarte etxeetan) eska daiteke, NAN aurkeztuta.
- Etxebizitzaren jabe gisa agertzen diren pertsona bakoitzeko, **Ogasunarekin zerga betebeharrak eguneratuta izatearen ziurtagiria**.
- Etxebizitzaren jabe gisa agertzen diren pertsona bakoitzeko, **Gizarte Segurantzaren betebeharrak eguneratuta izatearen ziurtagiria**.
- Laguntza ordaintzea nahi den kontu-zenbakiaren banku-ziurtagiria, edo aurrezki-libretaren lehen orriaren fotokopia.
- Etxebizitzaren jabe guztien** diru-sarreraren ziurtagiria:
 - Eskabide hau aurkezteko unean amaitutako azken ekitaldiari dagokion pertsona fisikoen errentaren gaineko zergaren aitortpenaren fotokopia, Foru Ogasunean, kutxan edo bankuan aurkeztu izanaren zigiluarekin.
 - Kotizazio gabeko prestazioak jasoz gero, horiei dagozkien ziurtagiriak.
 - PFEZ aitortu beharrik ez dutenek (eta aitortu ez badute), agiri hauek aurkeztu behar dituzte:
 - 1- Foru Ogasunaren ziurtagiria, dena delako ekitaldian PFEZren aitortpena aurkeztu beharrik ez dagoela egiaztatzen duena.
 - 2- Lan-bizitzaren ziurtagiria, Gizarte Segurantzaren Diruzaintza Nagusiak emana.
 - 3- Besteren kontura diharduten langileen kasuan, enpresak edo kontratatzaileak egindako agiria, non dena delako ekitaldian jasotako diru-sarrera gordin guztiak adierazi beharko baitira.
 - 4- Erretiratua izanez gero, edo bekarik, prestaziorik edo subsidiorik jasoz gero (Gizarte Ongizateko laguntzak barne), horien ziurtagiria, dena delako ekitaldiari dagokiona.

- Kasua bada, PFEZren aitortzen dagoen ekitaldian birgaitu beharreko etxebizitza erosteko mailegu-kuota gisa ordaindutako zenbatekoen banku-ziurtagiria.
- Eskatzaileak helburu berarekin eskatu edo jaso dituen bestelako laguntzak egiaztatzeko dokumentazioa.

2.- Ordainsari eta tasekin lotutako agiriak

- Obretarako udal lizentziaren** fotokopia, edo eskatu izanaren egiaztatzea.
- Zerbitzuak alokatzeko kontratua edo obraren zuzendaritzako **teknikarien** (arkitektoa, aparejadorea, etab.) ordainsarien aurrekontua.

3.- Eraberritze proiektuarekin lotutako agiriak

- Birgaitu beharreko elementuen egungo argazkiak, koloretan eginak.
- Teknikariek idatzitako proiektua, formatu digitalean (CD batean).
- Goi mailako arkitektoak egindako "egitura ziurtagiria", 50 urtetik gorako eraikinetan etxebizitzan barruan eraberritze lanak egiteko, baldin eta zurezko egitura badute eta lanek alderdi hezei (sukaldea eta bainugela) eragiten badiete; egin beharreko lanen justifikazioa zehaztuko da bertan, eta berak esku-hartzea gainbegiratuko duela adierazi beharko du berariaz.

4.- Eraberritzeko aurrekontuarekin lotutako agiriak

- Partiden arabera banakatutako aurrekontua, neurriak, unitateko prezioak eta BEZ barne, gauzatzeko epea ere zehaztuta.
- Lanen aurrekontu orokorra 40.000 eurotik gorakoa bada (BEZik gabe), gutxienez hiru enpresaren eskaintzak aurkeztuko dira, eta lanak egiteko zein aukeratu den zehaztu; proposamen ekonomiko onuragarriena aukeratu ez bada, berariaz azaldu beharko da zergatia agiri baten bidez.